

I. MUNICIPALIDAD DE PUQUELDÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

**REUNION ORDINARIA N° 16
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PUQUELDÓN
LUNES 03 DE JUNIO DE 2013**

Se da inicio a la reunión siendo las 14:30 horas y se realiza en la sala de sesiones, es presidida por el Alcalde de la Comuna Sr. Pedro Montecinos Montiel, cuenta con la asistencia de los Concejales Sres. Rodrigo Ruíz Díaz, Eduardo Barría Bórquez, Alex Agüero Alvarado, Jaime Mansilla Haro, Erne Miranda Vargas y Elisa Uribe Guaquín y como Secretaria de Actas y Ministro de Fe la Sra. Adriana Cabezas Escalona, Secretaria Municipal (S):

T A B L A:

- 1.- Lectura Acta Anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Cuenta Sr. Alcalde.
- 4.- Participación Sres. Concejales.

1.- Lectura Acta Anterior: Se aprueba el acta de la reunión anterior, sin observaciones.

2.- Lectura Correspondencia: Ho hay.

3.- Cuenta Sr. Alcalde.

Sr. Alcalde, solicita la presencia de funcionarios del Servicio de Bienestar Municipal y Asemuch Comunal, Sra. Gloria Velásquez H, Sr. Sualfer Montiel A. y don Marcelo Segovia C. quienes explican que existe la necesidad de entregar uniformes a los funcionarios municipales, para establecer una imagen corporativa hacia la comunidad, siendo para ello, necesario suplementar el ítem respectivo en \$1.000.000, ya que los \$2.500.000 disponibles actualmente no permiten cumplir con este objetivo.

Sr. Alcalde solicita el acuerdo del Concejo para suplementar el ítem 215.22.02.002: Vestuario, Accesorios y prendas Diversas.

En Concejo Municipal acuerda por unanimidad de sus miembros, suplementar el ítem señalado en \$1.000.000.-

Sr. Alcalde solicita a don Fernando Oyarzún Macías, Dideco, que explique al Concejo Municipal la situación actual de vehículos de la Corporación Municipal que podrían

someterse a remate. Don Fernando Oyarzún, da a conocer el siguiente estado de los vehículos:

1.- VEHICULO PLACA PATENTE VG 2607

OBSERVACIONES : MOTOR DEL VEHICULO EN MAL ESTADO Y FUERA DE CIRCULACIÓN SEGÚN RESOLUCIÓN Nº 749 DE 26 DE NOVIEMBRE DE 2012.

PRESUPUESTO PARA REPARACIÓN MANTENCIÓN PREVENTIVA Y CORRECTIVA

EL MINIBUS SE ENCUENTRA EN PESIMO ESTADO MECANICO POR LO CUAL ES NECESARIO REPARAR Y AJUSTAR EL MOTOR Y PODER ADQUIRIR LOS REPUESTOS CORRESPONDIENTES.

ADQUISICIÓN DE REPUESTOS	: \$ 3.462.920.-
MANO DE OBRA	: \$ 989.000.-
TOTAL	: \$ 4.451.920

RESUMEN

VALOR DE TASACIÓN ACTUAL:	\$ 5.210.000.-
VALOR REPARACIÓN Y MANO DE OBRA	\$ 4.451.920.-
DIFERENCIAL	\$ 758.080.-
PROPUESTA A REMATE	\$ 1.800.000.-

2.- VEHICULO PLACA PATENTE YJ 3784

TIPO DE VEHICULO	: CAMIONETA
MARCA	: TOYOTA
PATENTE	: YJ 3784
AÑO	: 2005
COLOR	: PLATEADO SILVER METALIC
Nº DE MOTOR	: 5L5534383
PERMISO DE CIRCULACIÓN	: AL DÍA
REVISIÓN TECNICA	: VENCIDA
TASACIÓN ACTUAL	: 4.170.000.-

OBSERVACIONES : SISTEMA DE FRENOS EN MAL ESTADO Y VEHICULO EN REGULAR ESTADO Y FUERA DE CIRCULACIÓN SEGÚN CONSTA EN RESOLUCIÓN Nº 530-A DE FECHA 03 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

OTRAS OBSERVACIONES:

LA CAMIONETA PRESENTA DIVERSOS INCONVENIENTES MECANICOS ENTRE LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

PRESUPUESTO PARA REPARACIÓN MANTENCIÓN PREVENTIVA Y CORRECTIVA

RESUMEN

VALOR DE TASACIÓN ACTUAL:	\$ 4.170.000.-
VALOR REPARACIÓN Y MANO DE OBRA	\$ 2.000.000.-
DIFERENCIAL	\$ 2.170.000.-

PROPUESTA A REMATE

\$ 1.800.000.-

3.- VEHICULO PLACA PATENTE BLCT 58

TIPO DE VEHICULO : MINIBUS
MARCA : HYUNDAI
PATENTE : BLCT 58
AÑO : 2008

OBSERVACIONES : PROBLEMAS EN DIRECCIÓN DELANTERA, FUGA DE ACEITE EN
CREMALLERAS Y EN MOTOR.

**PRESUPUESTO PARA REPARACIÓN MANTENCIÓN PREVENTIVA Y CORRECTIVA
RESUMEN**

VALOR DE TASACIÓN ACTUAL: \$ 6.330.000.-
VALOR REPARACIÓN Y MANO DE OBRA \$ 2.000.000.-
DIFERENCIAL \$ 4.330.000.-
PROPUESTA A REMATE \$ 4.700.000.-

4.- VEHICULO PLACA PATENTE XV 5767

TIPO DE VEHICULO : FURGON
MARCA : TOYOTA HIACE 3.0
PATENTE : XV 5767
AÑO : 2005
COLOR : BLANCO
Nº DE MOTOR : 5L5485888
PERMISO DE CIRCULACIÓN : AL DÍA
REVISIÓN TÉCNICA : VENCIDA
TASACIÓN ACTUAL : 4.540.000.-
OBSERVACIONES : PROBLEMAS EN CAJA DE CAMBIO

Por tanto el Concejo Municipal Acuerda, por unanimidad de sus miembros rematar los vehículos analizados, con las siguientes posturas mínimas:

1.- VEHICULO PLACA PATENTE VG 2607

POSTURA MINIMA	\$ 2.000.000.-
----------------	----------------

2.- VEHICULO PLACA PATENTE YJ 3784

POSTURA MINIMA	\$ 1.800.000.-
----------------	----------------

3.- VEHICULO PLACA PATENTE BLCT 58

POSTURA MINIMA	\$ 4.500.000.-
----------------	----------------

4.- VEHICULO PLACA PATENTE XV 5767

POSTURA MINIMA	\$ 1.500.000.-
----------------	----------------

Se acuerda además rematar Ambulancia LN 7758-k, y entregar recaudación a Bomberos, con una postura mínima de 600.000.-

Sr. Alcalde, informa que tiene la intención de convocar a una reunión de Asociación Provincial de Municipalidades, durante el mes de Junio, cuyo cargo de Presidente heredó de la administración municipal anterior, con el objeto de realizar el cambio de directiva, que debió efectuarse en el mes de Mayo y consulta cuál es la opinión de los señores concejales.

En general todos los concejales se manifiestan de acuerdo con esta decisión.

Sr. Alcalde informa que el día jueves 06 de Junio, probablemente viaje a Santiago con el Director del CESFAM, para ver temas de salud. Informa además que viajó a Temuco a apoyar al atleta local Carlos Vásquez Antiñanco, del sector Puchilco, quien se adjudicó el primer premio de su categoría, lo que llena de orgullo a la comuna. Se acuerda unánimemente realizar un homenaje a Carlos Vásquez, el que deberá ser coordinado por el Encargado de Deportes.

Sr. Alcalde informa que acompañó a taxistas de la comuna a la Seremi de Transportes y que se entregaron 10 cupos de taxis, abiertos a quien quiera participar en el respectivo concurso.

Sr. Alcalde indica que el presupuesto para la nueva ambulancia para el CESFAM; ha sido aprobado por el CORE por un monto que supera los \$42.000.000. Esta semana se priorizaron en el nivel provincial, proyectos de la circular 22, por un monto superior a \$200.000.000, para la adquisición de dos camionetas 4x4, una retroexcavadora y dos camiones.

Concejal Sr. Eduardo Barría solicita que los concejales puedan asistir al CORE cuando se discuta el financiamiento de estos proyectos. Sr. Alcalde indica que a los concejales no se les da la palabra en esa instancia, pero que verá la forma de que los concejales puedan asistir.

4.- Participación Sres. Concejales:

Concejal Sr. Erne Miranda, indica que hay sectores rurales que no tienen movilización: Nalhuítad y Apahuén, y que en Detif existen 8 niños que estudian fuera y que no tienen como movilizarse los días viernes y domingo. Sr. Alcalde indica que si bien lo planteado es una necesidad, no existen recursos para financiar esta movilización, y que legalmente no corresponde hacerlo, la solución podría ser incorporarlo en la solicitud de movilización rural que se está haciendo. Se acuerda que el Sr. Alcalde y señores

concejales acompañen a terreno a la Profesional del Ministerio de Transportes Yasna Neira para ver el tema de la movilización.

Sr. Alcalde solicita acuerdo del Concejo para autorizar el gasto por \$100.000, para atención de la funcionaria del Ministerio de Transportes. La unanimidad de los miembros del Concejo Municipal se manifiesta de acuerdo con esta iniciativa.

Concejal Sr. Miranda indica que tiene tres solicitudes de refugio, en diversos sectores. Sr. Alcalde solicita formalice esa información a la Dirección de Obras, puesto que aún quedan refugios disponibles.

Concejal Sr. Miranda consulta por camino Puchilco Marine Harvest. Sr. Alcalde indica que ese camino lo asumirá la empresa, y que ya está trabajando en él.

Concejal Sr. Miranda, solicita basureros y retiro de basura en sector Apahuén.

Concejal Sr. Jaime Mansilla, indica que tal vez el contratista con un camión chico puede hacer ese trabajo, ya que está en el contrato.

Sr. Alcalde indica que se solicitará a contratista el retiro en ese sector y en Nalhuitad y Pindal.

Concejal Sr. Jaime Mansilla consulta la posibilidad de realizar un proyecto local de rampas de acceso domiciliario para discapacitados. Se acuerda realizar el proyecto con ayuda de la Asistente Social, Sra. Adriana Cabezas.

Concejal Sr. Jaime Mansilla, consulta por qué vía se adquirieron calefactores para CESFAM.

Sr. Alcalde solicita a Secretaria Municipal (S), pida información por escrito a Corporación Municipal, respecto de esta compra.

Concejal Sr. Jaime Mansilla, consulta las características de la nueva ambulancia que se comprará. Sr. Alcalde solicita la presencia de la Sra. Directora de Obras para explicar este punto, quien señala que corresponde a una ambulancia Mercedes Benz, Sprinter D 308, más grande que la actual.

Concejal Rodrigo Ruíz solicita se pueda analizar el tema de la Beca Municipal. Se acuerda abordarlo como único punto en próxima reunión de Concejo Municipal.

Concejal Sr. Jaime Mansilla consulta por qué el Colegio Raíces de Lemuy no fue considerado en el proyecto de señalética. Sra. Directora de Obras indica que sí está considerado junto a las Escuelas de Aldachildo, Puqueldón, Ichuac y Liucura.

Concejal Sr. Ruíz consulta por la situación de los Gimnasios. Sra. Directora de Obras indica que la situación es compleja, la solución es postularlos nuevamente, porque la otra alternativa es que el Municipio pague los proyectos de ingeniería y eso involucra un valor muy alto para el municipio, de todas formas se está trabajando en ello y podrían salir rápido.

Concejal Sr. Ruíz consulta si se puede realizar FRIL para el APR de Aldachildo. Sr. Alcalde indica que se podría incorporar una vez que no haya otros proyectos FRIL pendientes.

Concejal Miranda consulta por Cancha Sintética. Sra. Directora de Obras señala que el proyecto está en consultoría y que podría licitarse en Agosto.

Concejal Sr. Ruíz consulta de qué forma funciona oficina OMIL, el otro día se llamó a gente por radio para obra del gimnasio y no llegó nadie, la OMIL debería preocuparse de eso. Además la persona que atiende no está nunca, tiene pésimo genio para atender, las personas esperan mucho tiempo por atención y nadie sabe dónde está.

Sr. Alcalde señala que le sorprende lo señalado porque cada vez que él va a la oficina ve a la funcionaria trabajando, pero solicita la presencia de Mónica Rivas, para que se aclare la situación. Ésta última señala que no hay personas con el perfil que se pedía en el llamado radial aludido. Respecto de la mala atención, es algo subjetivo, ella entrega la información como corresponde sin hacer falsas expectativas, y tal vez eso se malinterpreta como mala atención. Señala que los dos cargos que ostenta son incompatibles, ya que por OMIL requiere estar en oficina para atender a los usuarios, pero por el Programa de Autoconsumo requiere estar mucho en terreno.

Sr. Alcalde indica que la solución es organizar el trabajo, indicando que trabaje durante las mañanas en OMIL, hasta las 12:00 horas, que almuerce entre las 12:00 y 12:30 hrs., para que luego pueda salir a terreno, por el programa autoconsumo, sin problemas. Se acuerda esta estrategia para mejorar el trabajo.

Sr. Eduardo Barría consulta cuál es el horario de colación, ya que un día alrededor de las 13:00 hrs. No había nadie en la oficina grande de la Dirección de Obras. Sra. Directora de Obras indica que en general se turnan, pero que puede que en algún momento la oficina haya quedado sola debido a que un funcionario de la unidad, ha tenido permisos por situaciones personales.

Concejal Sr. Agüero consulta si el nuevo encargado de maquinarias se encuentra trabajando. Sra. Directora de Obras indica que sí, y que se trata de don Raúl Rojas.

Concejal Sr. Ruíz consulta por el camión de la basura. Sra. Directora de Obras señala que aún no está operativo.

Concejal Sr. Agüero consulta si se sigue respetando el circuito de trabajo de las maquinarias. Sr. Alcalde señala que no tanto por el problema del mal tiempo, ya que en esas condiciones los caminos se destruyen mucho cuando se intervienen. Las máquinas están en el pozo de San Agustín y han estado distribuyendo ripio principalmente. Si un Presidente de Junta de Vecino se hace responsable, se puede intervenir un camino.

Concejal Sr. Ruíz consulta dónde se puede reclamar por la Empresa Puerto Octay. Sra. Directora de Obras señala que en Vialidad.

Concejal Sr. Agüero indica que en Lincay hacia la plaza hay una alcantarilla tapada, también una camino a Yelqui. Sra. Directora de Obra señala que se verá dicha situación.

Concejala Sra. Elisa Uribe señala que el contrato indica que los trabajadores de Servicio a la Comunidad, tienen un día libre al mes y no se les está entregando, como asimismo no se reponen las jornadas que no se trabajan para la municipalidad y al parecer no se está aplicando las multas respectivas. En el vertedero no se mantiene el portón cerrado como requiere el contrato, y el contratista no permanece todos días en la comuna.

Sra. Directora de Obras, señala que el control lo lleva el Encargado de Operaciones que ahora cambió, ella tendría que revisar los antecedentes para dar mayor información, pero destaca que el contratista y su gente tienen muy buena disposición para trabajar fuera de horario y en condiciones excepcionales cuando la municipalidad lo requiere. De todos modos, se revisará si existe alguna irregularidad.

Concejal Sr. Agüero consulta si el camión limpiafosas está bueno, ya que muchas personas requieren de este servicio.

Sr. Alcalde sugiere disponer de un día al mes para realizar trabajos en beneficio de las familias que constituyan casos críticos, aprobados por la Unión Comunal. Todos los concejales se manifiestan de acuerdo con esta estrategia.

Concejal Sr. Agüero manifiesta que quiere conocer el protocolo a seguir en caso de emergencia, que se realice una campaña de difusión y se dé a conocer a la gente qué hacer en caso de emergencia y que se realicen simulacros.

Se acuerda analizar este tema con la presencia de los actores involucrados como encargado y miembros del Comité de Emergencia, en la subsiguiente reunión de Concejo Municipal.

Concejal Eduardo Barría, sugiere que con recursos de libre disposición de la Corporación Municipal de Puqueldón, de cancele parte de la deuda a profesores, correspondiente a perfeccionamiento docente atrasado. Sr. Alcalde indica que se está viendo ese tema ahora, para pagar una parte.

Concejal Eduardo Barría, señala que recibió documento de Jardín Infantil Semillitas, donde señalan que atienden a 14 niños teniendo capacidad para 32, debido a la falta de movilización para los niños y que solicitan la colaboración del Concejo Municipal para dotar de movilización a estos niños.

Sr. Alcalde señala que no se cuenta con recursos para asumir esa situación.

Concejal Sr. Barría señala que las señoritas Gavilán enviaron documento a la municipalidad y consulta a Sr. Alcalde si lo recibió y si el sumario se habrá concluido.

Sr. Alcalde señala que no ha recibido el documento señalado y que no el sumario no ha concluido.

Concejal Sr. Eduardo Barría señala la necesidad de contar con vehículo para Posta Detif, para casos de emergencia.

Sr. Alcalde señala que ahora los tiempos para llegar a Detif no superan los quince minutos y que se llega con una unidad de emergencia con todo lo necesario. La paramédico de la posta no podría conducir y entregar cuidados de urgencia a la vez. Además los costos de operación de un vehículo no se podrían asumir.

Concejal Sr. Eduardo Barría, señala que el día Domingo a las 14:00 hrs. habrá reunión en Detif para crear una Brigada de Bomberos, donde se requiere la presencia del Sr. Alcalde.

Sr. Alcalde indica que asistirá a la reunión.

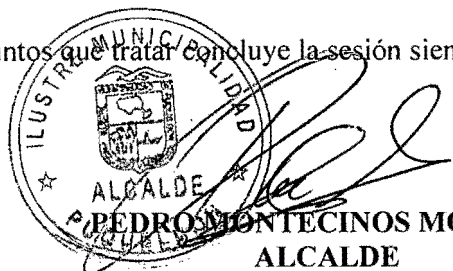
Concejala Sra. Elisa Uribe consulta por un gasto de representación que dio a conocer don Ciro por un monto superior a \$200.000.

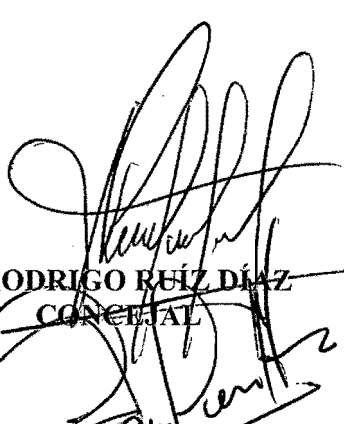
Sr. Alcalde señala que ese fue un gasto realizado por la presencia de Concejeros Regionales.

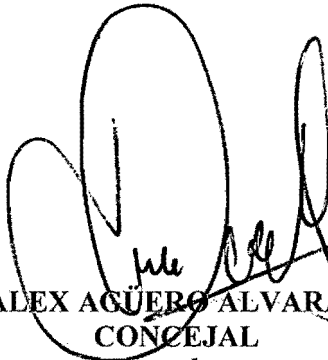
Concejala Sra. Elisa Uribe consulta en relación al pago de honorarios del abogado Julio Alvarez, si ese trabajo no lo puede realizar el abogado del Programa Acceso a la Justicia.

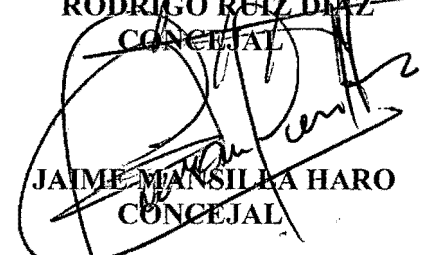
Sr. Alcalde explica que no se puede ver asuntos municipales con este programa.

Sin haber más puntos que tratar concluye la sesión siendo las 17:30 hrs.

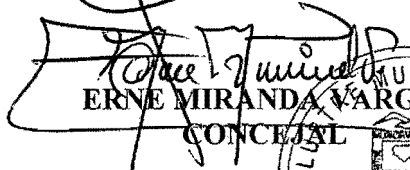

PEDRO MONTECINOS MONTIEL
ALCALDE


RODRIGO RUIZ DÍAZ
CONCEJAL

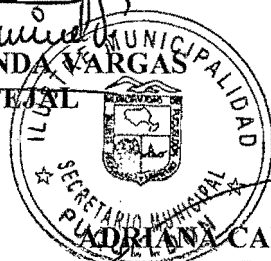

ALEX AGÜERO ALVARADO
CONCEJAL


JAIME MANSILLA HARO
CONCEJAL


EDUARDO BARRÍA BÓRQUEZ
CONCEJAL


ERNE MIRANDA VARGAS
CONCEJAL


ELISA URBE GUAQUÍN
CONCEJAL




ADRIANA CABEZAS ESCALONA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
SECRETARIA DE ACTAS (S)
MINISTRO DE FE (S)